GAZETA BRAȘOVULUI .ro

Zilnic pe internet, săptămânal pe hârtie

Editor SC ABC Medianet Galaxy, anul I, numărul 6, săptămâna 28 martie - 3 aprilie, 12 pagini, tiraj 15.000 de exemplare, tipărit SC T3 INFO SRL Sfântu Gheorghe

MICĂ PUBLICITATE
PRIN SMS
1442
Urmează instrucțiunile din pagina 10.

Cum a băgat CJ 2.000.000 € într-o clădire privată

Art.1. Se restituie în natură D-lor: MIHĂESCU IONE
cu domiciliul în Bucureşti, str.Dr.Nanu Muscel, nr.20, secto
ALEXANDRU cu domiciliul în Braşov, str.Nicolae Iorga, nr.12
Braşov, str. Piaţa Sfatului, nr.15, înscris în C.F.nr.11160-
5243/1, compus din casă de piatră "Monument de a
BRASOV
cu rale.
În urma discuţiilor, părţile au convenit ca preţul la care
drept de preempţiune în ceea ce priveşte oferta de vânzare
Sfatului nr.15, şi care va fi propus plenului Consiliului Jud
797.000 Euro.
Reprezentantul notificatorilor se angajează să menţină ac
respectiv 797.000 Euro şi în oferta de vânzare care va fi
judecătorescă, conform art.17 din. 3 din Legea nr.10/2001.
Alexandru şi a d-nei Mihăesc Ionela Alexandra
2992/15.04.2009, prin care ne aduceţi la cunoştinţă
înstrăinare a imobilului situat în municipiul Braşov, Piaţa
în C.F. nr. 55349 Braşov, su nr. top 5243/1, la valoare
comunicăm că suntem de acc demararea procedurii
acestui imobil, având în vedere investiţiile deja realizate
cuantum de 2 milioane de euro.
Faţă de cele de mai sus, urmează începerea proce
vederea cumpărării imobilului susmenţionat.

▶ În loc să construiască un spital nou pentru brașoveni, CJ risipește sume uriașe din banul public renovând clădiri care nu-i aparțin **pag. 4-5**

OMUL SFINȚEȘTE LOCUL

Mihai Miron a demonstrat că nu tot ce-i romanesc, e neaparat, şi prost. Afacerile lui în domeniul industriei farmaceutice şi al zootehniei au fost făcute în ţară, cu capital autohton.

PAG. 6-7

INVESTIȚIE

Vom avea cel mai modern bazin olimpic de înot din țară. Piscina de lângă Gară a fost demolată din temelii, iar în locul ei va fi construit un centru de natație la standarde internaționale

PAG. 10

ONLINE

Organizarea FOTE 2013 va fi sprijinită cu fonduri europene. Comisarul european pentru Educație, Cultură, Multilingvism și Tineret nu a putut preciza deocamdată suma cu care vor fi ajutați organizatorii

PAG. 2

DIN JUDEȚ

Râșnovul aspiră la titlul de stațiune turistică de interes național. Edilii din Râșnov se laudă că Cetatea Țărănească din localitate a avut mai mulți turiști decât Castelul Bran

PAG. 3

Abonează-te la GAZETA BRAȘOVULUI

Ca să fii sigur că îl vei găsi și săptămâna viitoare în cutia poștală nu trebuie decât să dai un SMS la numărul 7476 cu numele și adresa ta completă urmată de codul poștal.

Retea	Abonament	Cuvânt cheie	Număr scurt	Cost comandă
Orange și Vodafone	2 luni	GZ2 nume și adresa destinatar	7476	3.1EUR+TVA
	4 luni	GZ4 nume și adresa destinatar		5.1EUR+TVA
	6 luni	GZ6 nume și adresa destinatar		7.1EUR+TVA

1. Alege abonamentul dorit și trimite cuvântul cheie respectiv, spațiu, nume și adresa completă destinatar (ex: GZ2 Nicolae Stefan,Str. M.Stoica 27, 500079, Brasov) la numărul scurt 7476
2. Urmează instrucțiunile primite prin SMS - confirmă comanda trimițând cuvantul DA la 7476

***Important**

Abonamentele în rețelele Orange și Vodafone se reînnoiesc automat la terminarea abonamentului curent cu aceeași perioadă. Pentru a vă dezabona puteți trimite STOP cuvânt cheie (ex. STOP GZ2) la 7476 (cost normal: 0.05EUR+TVA/mesaj) și abonamentul nu se va mai reînnoi. Relații procedură comandă la: 031-8260012,tarif normal, luni-vineri, program 10:00-18:00.

2 ON LINE

Cea mai modernă creşă se stat din Braşov a fost inaugurată săptămâna trecută. Creşa de lângă Piaţa Dacia, care a fost renovată cu bani europeni, investiţia ridicându-se la 1,57 milioane de lei. În aceeaşi incintă va funcţiona şi un Centru de Excelenţă, în cadrul căruia vor fi instruiţi gratuit 150 de baby-sitter.

Transilvania Tourism Fair începe, în weekend, la Braşov Business Park

Turoperatorii vin cu oferte speciale pentru cei care vor să își rezerve deja sejururile pentru vacanța de vară

Dacă deja vă stă gândul la vacanța de vară, e bine să știți că în weekend se desfășoară la Brașov Business park (în spatele hypermarketului Carrfour) cea de a V-a ediție a Transilvania Tourism Fair. Turoperatorii care și-au anunțat deja prezența la târg vin cu sute de oferte care mai de care mai tentante, pentru toate gusturile și pentru toate buzunarele. În plus, puteți profita de ocazie să vă rezervați vacanța la un preț redus prin programul early booking („rezervare timpurie"). Agenții de turism anunță reduceri cu până la 30% la pachetele cumpărate în această perioadă.

Transilvania Tourism Fair face parte din Calendarul Târgurilor ANAT 2012 și se adresează autoritatilor și asociațiilor profesionale din turism, agențiilor de turism și tour-operatorilor, stațiunilor turistice, complexelor balneare, hotelurilor și companiilor hoteliere, pensiunilor, cabanelor, campingurilor, editurilor și publicațiilor din turism, băncilor și societăților de asigurări, companiilor aeriene, dar și turiștilor.

Târgul de turism este deschis în perioada 31 martie - 1 aprilie, între orele 10.00 și 17.00.

Organizarea FOTE la Braşov, sprijinită cu bani de la UE

Comisarul European pentru Educaţie, Cultură, Multilingvism şi Tineret, **Androulla Vassilou (medalion)**, a transmis o scrisoare organizatorilor prin care îşi arată sprijinul pentru desfăşurarea Festivalului Olimpic al Tineretului European (FOTE)2013.

Totodată, aceasta a confirmat acordarea unui grant pentru cofinanţarea acestui eveniment cu fonduri nerambursabiile de la Uniunea Europeană. Comisia de buget a Parlamentului European a aprobat solicitarea făcută de Comitetul Olimpic şi Sportiv Român (COSR), de a obţine fonduri de la UE, iar Comisia Europeană şi-a definitivat procedurile interne privind această co-finanţare, urmând a comunica în curând suma ce va fi acordată Comitetului de Organizare FOTE Braşov 2013.

„Sunt foarte bucuroasă să vă informez că procedurile s-au încheiat recent, iar Comisia Europeană vă poat acorda grantul pentru cofinanţarea organizării evenimentului. Este într-adevăr o mare bucurie să sprijinim evenimente de o asemeena amploare", a precizat comisarul european în scrisoarea adresată COSR.

Aceasta a mai precizat că FOTE este o ocazie excelentă pentru a evidenţia rolul voluntariatului, dar şi al organizaţiilor non-profit sportive în educarea şi sprijinirea dezvoltării tinerilor din Europa.

Editorial GB

Alexandru Ghiza

Nu cumva votăm prost?

La primele alegeri democratice de după căderea lui Ceaușescu, împreună cu alți colegi gazetari am ajuns undeva într-un sat pe lângă Brașov. În secția de votare, amenajată într-o școală dărăpănată, o babă a cărei broboadă îi cădea tot timpul pe ochi și-a așezat buletinele pe care urma să ștampileze pe un colț al urnei. Și pe atunci era interzis să-ți exerciți dreptul la vot în afara cabinei special amenajate. Proaspăta – pe atunci - democrație era însă mult mai tolerantă decât în ziua de azi. Neputându-mi înfrâna curiozitatea, m-am uitat peste umărul bătrânei. Pe primul buletin a pus stampila pe un partid monarhist, iar pe al doilea, pe un partid republican. Contrariat, am întrebat-o de ce a făcut asta. „Să fie pace și înțelegere, maică", mi-a răspuns. Bineînțeles, pe al treilea buletin l-a ștampilat pe consensualul Iliescu. Atunci am înțeles cum este votul împăciuitorist.

Mai târziu, viața a devenit mai agitată, iar oamenii mai nervoși. La începutul deceniului trecut, la alte alegeri, un individ a intrat foarte supărat în secția de votare. Roşu ca un rac şi cu ochii bulbucaţi, personajul a păşit apăsat, în cabina de vot. De aici, nişte izbituri zdravene aproape că au făcut să se zdruncine secţia de votare. Observatorii au aşteptat, înmărmuriţi, ca nervosul elector să-şi termine repertoriul de bubuituri. Până la urmă, mult mai calm, omul a ieşit din cabină ţinând în mână buletinul de vot făcut franjuri. Relaxat, cetăţeanul a băgat hârtiile în urnă şi, după ce a înapoiat ştampila, a plecat alene, înainte ca membrii comisiei de votare să se dezmeticească. Atunci am înţeles cu este votul nervos.

Despre votul în răspăr am aflat mai târziu de la niște amici care au făcut parte dintr-o comisie de votare. La numărătoare, pe paginile buletinelor vărsate din urnă, se puteau citi tot felul de porcării. Ba chiar, între foile de hârtie, au găsit pur și simplu, tot felul de mizerii, despre care nu se poate vorbi, nici măcar ca despre niște glume proaste.

De la votul care împăca trecutul cu viitorul din anii '90, la votul supărat din deceniul trecut și până la scârba din ultimul timp a trecut aproape un sfert e secol de democrație. An de an, oamenii, deși au învățat multe despre cum funcționează politica, nu au reușit să aleagă ce trebuie. Mulți cred astăzi - și au suficiente motive pentru o astfel de concluzie - că „toți sunt o apă și un pământ".

La fel ca în exemplele de mai sus, deși reacția este justificată, nu va duce la un rezultat corect. Undeva s-a strecurat o eroare.

Este clar că democrația noastră a produs o selecție negativă. Că în față au ieșit tot felul de impostori. Pe care – culmea – noi i-am votat. Să nu existe, oare, și oameni de calitate? Să nu fie printre noi și exemple laudabile, demne de urmat? Chiar suntem o nație de escroci, hoți și demagogi? Nu cumva noi noi toți suntem de vină pentru că alegem prost?

Pare că, într-adevăr, politica românească e la pământ, iar partidele nu sunt nimic altceva decât niște găști de șmecheri. Avem totuși dreptul de a ne asocia și de a vota din patru în patru ani. Și, cel mai important lucru, putem să judecăm alegerile pe care le facem. Nu mințindu-ne că putem continua în același fel, fără nervi și resentimente și fără să luăm democrația în băşcălie. Pur și simplu să cântărim bine oamenii pe care îi votăm.

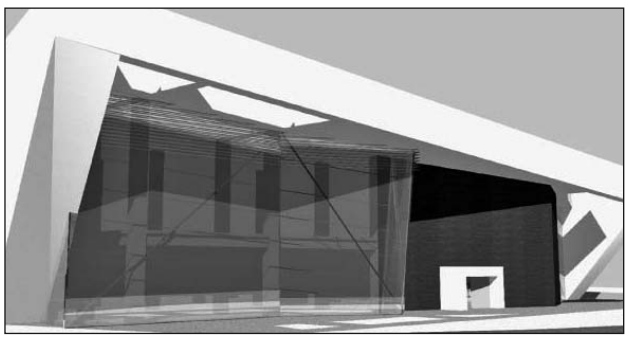
Tocmai de aceea, „Gazeta Brașovului" va continua să prezinte exemplele pozitive din societatea românească. Oameni care au construit lucruri incredibile. Profesioniști extraordinari. Manageri de excepție. Chiar dacă cei mai mulți dintre aceștia nu vor vrea să se bage în politică și nu vor accepta să candideze, exemplul lor va ajuta societatea să trieze mai bine oamenii pe care-i scoate în față.

Cântărind oamenii după ce au făcut, cei care votează vor putea mult mai ușor să pricepă că, deși actualii politicieni români au spurcat locul, oamenii care sfințesc locul sunt mult mai numeroși.

Avem de unde alege.

Vin banii pentru construcția centrului de agrement din Poiana Braşov

Ministrul Dezvoltării Regionale şi Turismului va semna, zilele acestea, trei contracte de finanţare cu fonduri europene pentru proiecte din Polul de Creştere Braşov: centrul de agrement din Poiana Braşov, sistemul de supraveghre şi securitate din şcoli, dar şi transformarea centrului Râşnovului în pietonal. Cel trei investiţii se ridică la suma de 66 de milioane de euro, din care apoape 35 de milioane de euro sunt finanţări nerambursabile.



Centrul de agrement va fi situat la Baza pârtiei Bradul din Poiana Braşov

De la sală la bowling

Centrul multifuncţional din Poiana Braşov va cuprinde o sală de expoziţii, conferinţe şi spectacole cu o capacitate de 246 locuri, un club de bowling, biliard şi jocuri pentru copii, o sală pentru escaladă, o sală de minigolf, un teren de skateboard, piste de biciclete şi săniuş, precum şi un teren de joacă. De asemenea, proiectul prevede amenajarea de alei carosabile, parcări, alei pietonale şi zone verzi. Valoarea totală este de 44,48 milioane de lei, din care suma nerambursabilă se ridică la 17,13 milioane de lei.

Cel de-al doilea proiect pentru care se va acorda finanţarea prevede achiziţia şi instalarea în 9 şcoli a unor sisteme integrate de securitate şi a unor dispecerate care vor fi monitorizate din Primărie. Valoarea totală este de 3,28 milioane de lei, din care 2,58 milioane de lei reprezintă finanţare nerambursabilă.

Centrul Râşnovului, pietonal

Nu în ultimul rând, şi edilii din Râşnov vor primi bani pentru reabilitarea şi modernizarea centrului istoric, prin amenajarea Pieţei Unirii ca zonă pietonală, construirea unui pasaj subteran sub această piaţă, a unei parcări subterane pe două nivele, precum şi refacerea infrastructurii străzilor adiacente. Valoare totală a proiectului este de 18,22 milioane de lei, din care 14,35 milioane de lei finanţare nerambursabilă.

Un pacient din Făgăraş a fost abandonat în stradă, într-un picior

Un bărbat de 35 de ani din Făgăraș a fost lăsat în stradă, într-un picior, după mai puțin de o săptămână după ce piciorul drept îi fusese amputat la Spitalul Județean din Brașov. Bărbatul, un om al străzii, a ajuns la urgențe cu degerături la ambele membre inferioare. Medicii de la Brașov au fost nevoiți să îi amputeze piciorul drept, iar după șase zile de la operație l-au externat, conform procedurii. „I-am spun medicului că nu am unde sta, și nu a vrut să mă bage în seamă deloc. Zice: «te descurci, nu mă interesează de tine». Le-am spus și celor de la Ambulanță, dar au zis că nu îi interesează, că și-au făcut doar datoria să mă aducă de la spital la Făgăraș", a spus pacientul, Radu Barbu, pentru Știrile ProTv. „Pe baza CNP-ului și a adresei din buletinul pacientului, noi am solicitat ajutorul ambulanței să îl transporte până la Făgăraș, având în vedere starea în care se afla pacientul", a explicat, pentru ProTv, Adrian Albotă, directorul medical al Spitalului Clinic Județean de Urgență Brașov.

Reprezentanții Ambulanței dau vina pe ambulanțierul care nu a anunțat la dispecerat că pacientul nu are domiciliu și nu are unde să îl lase. Bărbatul a fost internat, deocamdată, într-un centru de asistență socială din Făgăraș.

Din nesimțirea politicienilor

Bolnavii de cancer, ținuți în mizerie

Actuala clădire unde funcţionează Spitalul de Oncologie se află într-o stare avansată de degradare, şeful Consiliului Judeţean Braşov, Aristotel Căncescu, plângându-se că nu are bani pentru investiţii… din cauza piedicilor puse de Guvern. Căncescu a luat din nou o soluţie de compromis şi a decis ca în următoarele luni să mute 70 de paturi şi mare parte din aparatură la pavilionul Mârzescu. „Acolo va mai rămâne doar aparatul de cobaltoterapie, care nu poate fi mutat" a spus Căncescu.

Huidu, cerectat penal pentru ucidere din culpă. Institutul Național de Expertize Criminalistice a finalizat expertiza în cazul accidentului provocat de Șerban Huidu anul trecut, în urma căruia au murit trei persoane. El este acuzat de ucidere din culpă, expertiza arătând clar că nu a adaptat viteza la condițiile de drum, făcându-se astfel vinovat de accident.

ON LINE 3

Râşnovul aspiră la titlul de staţiune turistică de interes naţional

Primarul Adrian Veştea susţine că Râşnovul a bătut deja Castelul Bran la capitolul turişti, iar în ceea ce priveşte infrastructura, tot oraşul având sistem de apă şi canalizare, este cu mult deasupra vecinilor din Bran.

Planul de marketing pentru obţinerea titlului de staţiune turistică de interes naţional a fost depus la Ministerul Dezvoltării şi Turismului, iar în maximum o lună edilii ar trebui să primească şi răspunsul.

„Anul trecut, conform datelor de la Direcţia de Statistică, Cetatea Râşnov a avut 199.570 de turişti. Nu ştiu câţi turişti a avut Castelul Bran în 2011, dar în 2009, Cetatea Râşnov a fost vizitată de 168.998 de turişti, faţă de 109.099 care au vizitat Castelul Bran. În 2010, Cetatea Râşnov a fost deschisă vizitatorilor doar patru luni, din cauza prăbuşirii acelor porţiuni de zid, dar în acest timp am avut 46.000 de turişti. Spre comparaţie, Castelul Bran a avut, pe tot parcursul anului 2010 aproximativ 112.000 turişti", a declarat Adrian Veştea.

Cetatea țărănească este principala atracție din Râșnov

Criterii respectate

Pentru acordarea titlului de staţiune turistică de interes naţional, oraşul trebuie să îndeplinească anumite criterii, printre care: capacitatea bună de cazare, existenţa sălilor de spectacole, infrastructura, activităţi culturale, baze sportive, la care Râşnovul stă foarte bine, mai ales după construcţia trambulinelor de sărituri cu schiurile.

Viscri, satul unde criza nu a ajuns

Satul Viscri a devenit celebru în lume datorită prințului Charles care are aici o casă de vacanță.

Viscri era până nu demult doar un sat izolat de la marginea judeţului Braşov, însă, odată cu venirea prinţului Charles în zonă şi achiziţionarea de proprietăţi în localitate, piaţa imobiliară a fost revoluţionată.

Doar străinii cumpără

Preţurile caselor au crescut şi de 20 de ori în ultimii 17 ani. O casă mai mică, cu două camere costa 2.500 de euro în 1996, până când satul să devină cunoscut datorită prinţului Charles. În 2000, anul în care prinţul Charles şi-a cumpărat o casă în Viscri, preţurile au ajuns rapid la 20.000 de euro. În 2010, o casă la Viscri se vindea cu 40.000-45.000 de euro, iar acum, în 2012, a ajuns la 60.000 de euro. În schimb, cumpărătorii sunt exclusiv străini. Prinţul Charles a plătit pentru locuinţa cu patru camere, şură şi grădină 15.000 de euro. Casa lui este închiriată peste an turiştilor, care trebuie să scoată din buzunar 670 de lire sterline, pe săptămână, informează bzf.ro.

Locuintele noi din Hălchiu vor avea rețea de alimentare cu apă

Ansamblul de locuinţe pentru tineret de pe strada Octavian Goga din comuna Hălchiu va avea în curând reţea de alimentare cu apă şi canalizare. În prezent, reprezentanţii Primăriei Hălchiu au demarat procedura de achiziţie pentru atribuirea a lucrării.

„Reţeaua existentă a localităţii Hălchiu transportă apa uzată menajeră spre staţia de epurare aflată pe teritoriul localităţii învecinate, Feldioara. Aceasta staţie de epurare a fost proiectată în cadrul unui alt proiect regional care cuprinde localităţile Codlea, Satu Nou, Feldioara şi Bod şi a fost dimensionată astfel încât să poată prelua apele uzate menajere de la întreaga comună Hălchiu, inclusiv zonele de dezvoltare. Cartierul de tineri este construit în proporţie de 90% şi beneficiază de energie electrică, drumuri acces astfel încât extinderea reţelelor de alimentare cu apă, dar şi canalizarea sunt deosebit de importante pentru asigurarea unor condiţii civilizate pentru locuitorii acestui cartier", a susţinut primarul localităţii Hălchiu, Ioan Gârbacea.

Potrivit documentaţiei, printre obiectivele acestei investiţii se numără reducerea poluării resurselor de apă, îmbunătăţirea accesului populaţiei la serviciile de apă şi canalizare, creşterea semnificativă a potenţialului turistic şi stoparea poluării pânzei freatice subterane.

„Având în vedere legătura strânsă dintre mediu şi celelalte sectoare economice şi sociale, implementarea acestui proiect va contribui la dezvoltarea durabilă a întregii zone", a mai spus Ioan Gârbacea.

Drumul forestier din Crizbav va fi reabilitat

Una dintre investiţiile prioritare ale edililor din Crizbav este reabilitarea drumului forestier Valea Mare . Obiectivul va fi finanţat prin Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurală, fondurile necesare fiind de 3,39 milioane de lei.

"Proiectul cuprinde reabilitarea drumului forestier în lungime de 6,65 km şi extinderea cu un drum nou, în lungime de 5,9 km. Drumul va deservi o suprafaţă de peste 2.200 ha de pădure ce aparţin comunelor Crizbav, Bod, Hălchiu, Măieruş şi Sânpetru. Acest drum are ca scop accesibilizarea mai multor parcele din fondul forestier asigurându-se astfel o mai bună gospodărire a pădurii", a susţinut primarul localităţii Crizbav, Sorin Balaşi.

Potrivit proiectului, drumul forestier va avea şi un important rol turistic având în vedere că va asigura accesul la Cetatea Crizbav. Până în prezent, au fost finalizate toate procedurile de achiziţie publică necesare implementării proiectului. „A fost realizat şi proiectul tehnic şi a fost obţinută şi autorizaţia de construire, iar imediat ce timpul va permite se vor demara lucrările de execuţie. Termenul de finalizare estimat este finalul acestui an", a mai spus Sorin Balaşi.

Pod peste Ghimbăşel, la Cristian

Consiliul Local Cristian a aprobat realizarea unui pod peste pârâul Ghimbăşel, din zona unităţii militare. Lucrarea are ca scop crearea unei căi de acces rapide către cartierul Tineretului, precum şi descongestionarea traficului prin centrul Cristianului, astfel încât circulaţia spre Vulcan şi Codlea să se poată realiza şi pe acest traseu.

Institut de limba chineză

Universitatea „Transilvania" va deschide la Braşov Institutul Confucius, un centru de învăţare şi cunoaştere a limbii şi culturii chineze. Unitatea este deschisă pentru orice braşovean care doreşte să înveţe limba chineză.

Braşovenii îşi pot planifica drumul cu autobuzul direct de pe internet

Aplicaţia Google Transit este acum disponibilă şi direct de pe site-ul RAT Braşov, www.ratbv.ro. Google Transit este cel mai folosit planificator din lume şi conţine informaţiile de timp şi ruta optimă recomandată, în funcţie de ziua şi ora selectată de utilizator.

Astfel, cu un simplu click braşovenii şi nu numai pot afla foarte uşor ce autobuze trebuie să ia şi traseul exact pentru a ajunge într-o anumită zonă a oraşului. „Potrivit Google, indicaţiile obţinute în urma folosirii aplicaţiei Google Transit au ca scop planificarea călătoriei. Se poate ca utilizatorii să constate că, uneori, proiectele de construcţie, traficul, vremea sau alte evenimente pot schimba condiţiile de planificare, apărând diferenţe nedorite", a precizat Silviu Ştefan, purtătorul de cuvânt al RAT Braşov.

Google Transit dă toate indicațiil enecesare pentru a ajunge dintr-un loc în altul cu autobuzul

Prezentarea traseului pas cu pas

În urma unui parteneriat cu firma braşoveană Krogan Inventiv, site-ul RAT Braşov, respectiv www.ratbv.ro, va conţine începând de astăzi, două linkuri prin accesarea cărora se pot obţine informaţii necesare pentru planificarea cât mai eficace a călătoriilor în municipiu. După selectare unui traseu, Google îi arată exact utilizatorului pe unde trebuie să meargă pentru a ajunge în staţie, ce mijloc de transport trebuie să ia, unde să îl schimbe, dacă este cazul, dar şi numărul de staţii până la destinaţei. Rolul firmei Krogan Inventiv a fost acela de a genera programul care converteşte informaţiile despre staţii, orare şi trasee în formatul solicitat de Google.

Cursuri gratuite pentru locuitorii din mediul rural

Camera de Comerţ şi Industrie Braşov organizează cursuri gratuite de utilizarea calculatorului şi antreprenoriat. Grupul ţintă este format din 1.150 persoane din mediul rural care se ocupă cu agricultura de subzistenţă, persoane în căutarea unui loc de muncă, angajaţi sau manageri din mediul rural, care vor să îşi desfăşoare activitatea în domeniul agricol. Proiectul are ca obiective informarea şi consilierea grupurilor ţintă.

Din ciclul: Se jură că nu fură si l-am prins cu rața-n gură

Campania pornită de „Gazeta Brasovului" a dezvăluit mai multe situatii uluitoare de „scurgere" a banului public către firme apropiate presedintelui CJ, cum ar fi cazul celor 3 milioane de euro de la Baza Olimpia, cele 3 miliarde lei vechi de la Centrul Turistic din Săcele construit pe terenul unor persoane private etc.

Cum a băgat CJ de euro într-o

▶ Deși clădirea Muzeului Urban din Piața Sfatului aparține unor persoane

Aristotel Căncescu plânge cu „lacrimi de crocodil" bugetul public. Acesta, ori de câte ori are ocazia arată că nu a primit bani de la actualul guvern. Însă acesta nu spune și ce a făcut cu banii brașovenilor. În timp ce județul are nevoie de un spital nou de urgență , prioritatea CJ, condus de 12 ani de Aristotel Căncescu, a fost un... muzeu. „Gazeta Brașovului" vă prezină vă prezintă încă un caz de investiții ilegale într-o clădire privată. Este vorba de actualul Muzeu Urban din Piața Sfatului, fostul Muzeu al Civilizației Medievale.

Clădirea în care CJ a investit 2 milioane de euro. Instituția a cumpărat în 2009 imobilul cu 1,8 milioane, deși în 2007 negociase un preț de 797.000 euro

Imobil retrocedabil

În octombrie 2005 Prefectura Braşov a înştiinţat Consiliul Judeţean de existenţa notificării nr 287/11.12.2001 formulată de către Mihăescu Ionela Alexandra şi Vătăşan Alexandru privind restituirea în natură a imobilului situat în Braşov, Piaţa Sfatului nr 15, (Muzeu Urban), aflat în proprietatea CJ. Notificarea a fost făcută în baza legii 10/2001 privind retrocedările. Clădirea a fost confiscată de comunişti în 1958 de la rudele persoanelor menţionate mai sus, iar în 1991 a intrat în proprietatea publică a Consiliului Judeţean. Această notificare ar fi trebuit să fie suficientă pentru orice conducător de instituţii publice pentru a nu face investiţii într-un imobil retrocedabil, până la stabilirea statutului juridic al acestuia. Nu a fost cazul lui Aristotel Căncescu care a investit ilegal 1,5 milioane de euro până în mai 2007.

Investitii ilegale

Suma este certificată de adresa nr 318 pe care Muzeul de Etnografie a trimis-o către CJ prin care informează că „referitor la valoarea investiţiilor realizate şi în curs de finalizare asupra imobilului din Piaţa Sfatului nr 15 Braşov, monument istoric categoria A (de importanţă naţională şi internaţională), vă precizăm că până în prezent s-au chelltuit 4.554.251 RON (1.372.365 euro). Costurile pentru lucrările de consolidare şi rezistenţă s-au ridicat la valoarea de 578.139 Ron (174.138 euro)". Mai mult din mai 2007 până în mai 2009 Consiliul Judeţean a mai investit ilegal alţi 500.000 de euro!

2 milioane de euro

În mai 2009 Consiliul Judeţean a trimis adresa 2992 cabinetului de avocaţi care ii reprezinta pe cei doi moştenitori prin care recunoaşte că instituţia a investit până la acea dată 2 milioane de euro! Legea spune clar că instituţiilor publice le este interzisă orice investiţie în clădirile aflate în proces de restituire. Aristotel Căncescu nu poate spune că nu a ştiut că acest imobil se află în procedură de restituire, instituția pe care o conduce fiind informată despre această situație încă din 2005 de către Prefectura Braşov.

Întelegere cu mostenitorii

Pe baza acestei notificări Consiliul Judeţean a format chiar o comisie de negociere privind cumpărarea clădirii după restituirea ei proprietarilor de drept pe baza dreptului de preemţiune. Altfel spus Consiliul Judeţean a acceptat faptul ca această clădire va fi restituită proprietarilor dar a continuat sa „bage" ilegal bani publici în reamenajări.

În iunie 2007 Comisia de negociere formată din consilierii judeţeni Donţu Mihai, Bărbat Adrian, Maxim Adrian, Marko Gabor şi Grapă Sebastian au ajuns la o înţelegere cu moştenitorii: după restituirea în natură Consiliul Judeţean va cumpăra clădirea cu suma de 797.000 de euro.

797.000 de euro, după negociere

Rezultatul negocierii a fost aprobat de plenul instituţiei prin Hotărârea nr 251 din 28.06.2007: „Se aprobă exercitarea dreptul de preemţiune al Judeţului Braşov, prin Consiliul Judeţean Braşov, la cumpărarea imobilului situat în municipiul Braşov, Piaţa Sfatului nr 15 - Muzeul Civilizaţiei Medievale (Muzeul Urban de astăzi), la preţul negociat de comisia constituită prin Hotărârea nr 124/2007 cu reprezentantul notificatorilor imobilului la preţul de 797.000 euro".

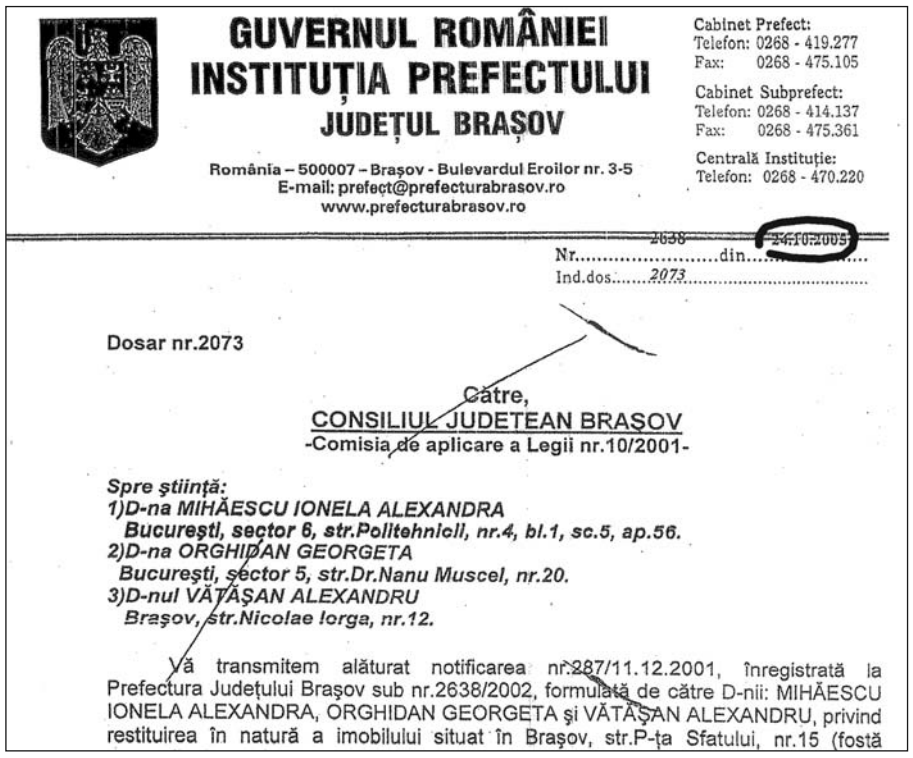
Obligat de Tribunal să restituie clădiea

De la acest moment s-au întâmplat două lucruri Unu, lucrările ilegale de renovare au continuat la Muzeul Urban. Doi, Aristotel Căncescu, în calitate de preşedinte al CJ, a refuzat să restituie clădirea proprietarilor. În mod normal, pe baza actelor depuse de proprietari Aristotel Căncescu trebuia să ia o decizie de restituire sau nu. Neluând această decizie, moştenitorii s-au adresat Tribunalului Braşov. Acesta l-a obligat pe Aristotel Căncescu prin sentinţa civilă nr 219 din iunie 2008 să emită o decizie motivată prin care să soluţioneze notificarea moştenitorilor pe care au formulat-o în temeiul Legii nr 10/2001, notificare prin care s-a solicitat restituirea în natură a imobilului situat în Braşov, Piaţa Sfatului nr 15. După şase luni de la decizia judecătorilor Aristotel Căncescu emite Dispoziţia nr 12 din ianuarie 2009 prin care restituie în natură imobilul moştenitorilor Mihăescu Ionela Alexandra şi Vătăşan Alexandru. „Art.1. Se restituie în natură d-lor Mihăescu Ionela Alexandra şi Vătăşan Alexandru imobilul

„Scurgeri" de bani publici. Mai nou, Cărncescu dorește să ofere cadou firmei care administrează Aro Palace nu mai puțin de 3.5 milioane de euro pentru reabilitarea Cetății. Clădirea se află în proprietatea SIF Transilvania, care a declarat un profit anual de cel puțin 25 milioane de euro în ultimii ani. Similar este cazul prezentat mai jos. O nouă învârteală intrată în atentia DNA, chiar dacă, deocamdată, Curtea de Conturi închide ochii.

2.000.000 clădire privată

private, administrația județeană a renovat-o cheltuind sume uriașe



GUVERNUL ROMÂNIEI
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL BRAȘOV

Cabinet Prefect: Telefon: 0268 - 419.277 Fax: 0268 - 475.105
Cabinet Subprefect: Telefon: 0268 - 414.137 Fax: 0268 - 475.361
Centrală Instituție: Telefon: 0268 - 470.220

România – 500007 – Braşov - Bulevardul Eroilor nr. 3-5
E-mail: prefect@prefecturabrasov.ro
www.prefecturabrasov.ro

Nr. 2638 din 24.10.2005
Ind.dos. 2073

Dosar nr.2073

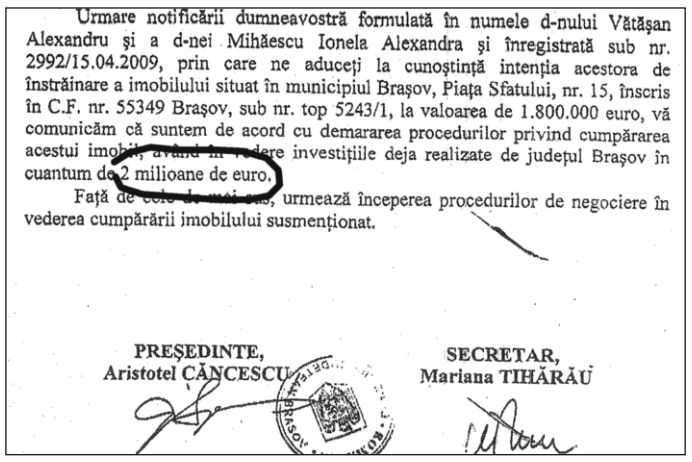
Către,
CONSILIUL JUDETEAN BRAŞOV
-Comisia de aplicare a Legii nr.10/2001-

Spre ştiinţă:
1)D-na MIHĂESCU IONELA ALEXANDRA
Bucureşti, sector 6, str.Politehnicii, nr.4, bl.1, sc.5, ap.56.
2)D-na ORGHIDAN GEORGETA
Bucureşti, sector 5, str.Dr.Nanu Muscel, nr.20.
3)D-nul VĂTĂŞAN ALEXANDRU
Braşov, str.Nicolae Iorga, nr.12.

Vă transmitem alăturat notificarea nr.287/11.12.2001, înregistrată la Prefectura Judeţului Braşov sub nr.2638/2002, formulată de către D-nii: MIHĂESCU IONELA ALEXANDRA, ORGHIDAN GEORGETA şi VĂTĂŞAN ALEXANDRU, privind restituirea în natură a imobilului situat în Braşov, str.P-ţa Sfatului, nr.15 (fostă

Prefectura a înştiinţat CJ, încă din octombrie 2005, că imobilul este retrocedabil

În spatele inaugurărilor cu fast făcute de Cărncescu se află tot felul de investiții penale



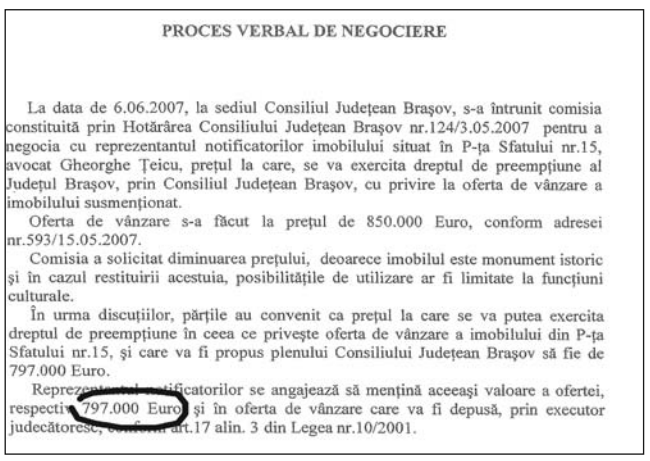
Urmare notificării dumneavoastră formulată în numele d-nului Vătăşan Alexandru şi a d-nei Mihăescu Ionela Alexandra şi înregistrată sub nr. 2992/15.04.2009, prin care ne aduceţi la cunoştinţă intenţia acestora de înstrăinare a imobilului situat în municipiul Braşov, Piaţa Sfatului, nr. 15, înscris în C.F. nr. 55349 Braşov, sub nr. top 5243/1, la valoarea de 1.800.000 euro, vă comunicăm că suntem de acord cu demararea procedurilor privind cumpărarea acestui imobil, având în vedere investiţiile deja realizate de judeţul Braşov în cuantum de 2 milioane de euro.

Faţă de cele de mai sus, urmează începerea procedurilor de negociere în vederea cumpărării imobilului susmenţionat.

PREŞEDINTE, Aristotel CĂNCESCU

SECRETAR, Mariana TIHĂRĂU

CJ recunoaște că a investit în clădire 2 milioane de euro!



PROCES VERBAL DE NEGOCIERE

La data de 6.06.2007, la sediul Consiliul Judeţean Braşov, s-a întrunit comisia constituită prin Hotărârea Consiliului Judeţean Braşov nr.124/3.05.2007 pentru a negocia cu reprezentantul notificatorilor imobilului situat în P-ţa Sfatului nr.15, avocat Gheorghe Ţeicu, preţul la care, se va exercita dreptul de preempţiune al Judeţul Braşov, prin Consiliul Judeţean Braşov, cu privire la oferta de vânzare a imobilului susmenţionat.

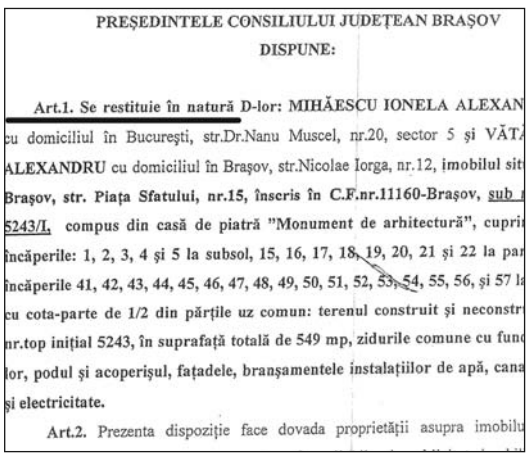
Oferta de vânzare s-a făcut la preţul de 850.000 Euro, conform adresei nr.593/15.05.2007.

Comisia a solicitat diminuarea preţului, deoarece imobilul este monument istoric şi în cazul restituirii acestuia, posibilităţile de utilizare ar fi limitate la funcţiuni culturale.

În urma discuţiilor, părţile au convenit ca preţul la care se va putea exercita dreptul de preempţiune în ceea ce priveşte oferta de vânzare a imobilului din P-ţa Sfatului nr.15, şi care va fi propus plenului Consiliului Judeţean Braşov să fie de 797.000 Euro.

Reprezentantul notificatorilor se angajează să menţină aceeaşi valoare a ofertei, respectiv 797.000 Euro şi în oferta de vânzare care va fi depusă, prin executor judecătoresc, conform art.17 alin. 3 din Legea nr.10/2001.

797.000 de euro, primul preț stabilit prin negociere



PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN BRAŞOV
DISPUNE:

Art.1. Se restituie în natură D-lor: MIHĂESCU IONELA ALEXAN cu domiciliul în Bucureşti, str.Dr.Nanu Muscel, nr.20, sector 5 şi VĂTA ALEXANDRU cu domiciliul în Braşov, str.Nicolae Iorga, nr.12, imobilul sit Braşov, str. Piaţa Sfatului, nr.15, înscris în C.F.nr.11160-Braşov, sub 5243/I, compus din casă de piatră "Monument de arhitectură", cupri încăperile: 1, 2, 3, 4 şi 5 la subsol, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 şi 22 la par încăperile 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, şi 57 la cu cota-parte de 1/2 din părţile uz comun: terenul construit şi neconstr nr.top iniţial 5243, în suprafaţă totală de 549 mp, zidurile comune cu fun lor, podul şi acoperişul, faţadele, branşamentele instalaţiilor de apă, cana şi electricitate.

Art.2. Prezenta dispoziţie face dovada proprietăţii asupra imobilu

Actul de restituire al imobilului

situat în Braşov, str Piaţa Sfatului, nr 15. Art.2. Prezenta dispoziţie face dovada proprietăţii asupra imobilului şi constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităţilor de publicitate imobiliară". Dispoziţie care nu a fost pusă în practică nici până astăzi!

O nouă propunere a mostenitorilor

După emiterea dispoziţiei, moştenitorii-proprietari, de bună credinţă au făcut o nouă ofertă CJ pentru cumpărarea imobilului. De această dată moştenitorii au cerut 1.800.000 euro, cu un milion de euro mai mult faţă de cât se negociase în 2007! Acest preţ a fost motivat de explozia preţurilor imobiliare în 2008-2009, iar Aristotel Cărncescu s-a declarat de acord cu această sumă!

În mai 2005 Consiliul Judeţean a trimis adresa 2992 către cabinetul de avocaţi care îi reprezentau pe moştenitori, prin care se declară de acord cu suma de 1.8 milioane de euro. Asta în condiţiile în care au investit ilegal 2 milioane de euro până la acea dată!

„Urmare notificării dvs ... la valoarea de 1.800.000 euro vă comunicăm că suntem de acord cu demararea procedurilor privind cumpărarea acestui imobil, având în vedere investiţiile deja realizate de judeţul Braşov în cuantum de 2 milioane de euro. Faţă de cele de mai sus menţionate. Urmează începerea procedurilor de negociere în vederea cumpărarii imobilului susmenţionat".

Pierderi calculate în miloane de euro

Greu de înțeles logica lui Aristotel Cărncescu. În 2007 ajunge la un acord cu moştenitorii să cumpere Muzeul Urban cu 797.000 de euro după retrocedare. Refuză sa ia o decizie de restituire până cînd este obligat de Tribunalul Braşov. În acest timp investeşte ilegal 2 milioane de euro în renovarea muzeului, ca, în 2009, să accepte răscumpărarea imobilului cu 1.800.000 de euro! Din această afacere braşovenii oricum ies în pierdere. După momentul restituirii, dacă CJ nu cumpără Muzeul Urban, braşovenii pierd investiţiile de 2 milioane de euro. Daca CJ cumpără imobilul la preţul de 1.800.000 de euro braşovenii ies în pierdere, teoretic, cu 1 milion de euro deoarece Aristotel Cărncescu nu a cumpărat Muzeul în 2007 la preţul negociat şi acceptat de toate părţile: 797.000 euro.

Demagogie dovedită

Acest stil de management prin care braşovenii ies în pierdere tot timpul ar tebui să înceteze. Practic, milioane de euro din bugetul judeţului ajung în buzunarele unor persoane private. Banii ar trebui, într-adevăr, să meargă în renovarea spitalelor şi nicidecum în renovarea unor clădiri private. Cu ce au greşit bolnavii de la Spitalul Judeţean sau de Oncologie care se tratează în saloane insalubre şi cu echipamente uzate tehnic şi moral? Dacă toate aceste sume erau investite în spitalele braşovene aveam unele din cele mai performante unităţi medicale din ţară. Peste toate, preşedintele CJ se plânge în toate ieşirile publice că nu primeşte bani suficienţi de la Guvern. Că este vorba doar de demagogie, este deja un lucru demonstrat.

▶ 4.000 de euro/mp renovat!

Conform unor calcule aproximative, luând în considerare suprafața și prețul total plătit de Consiliul Județean, metrul pătrat renovat a costat undeva aproape de 4.000 de euro. Un preț exorbitant, așa cum administrația județeană s-a obișnuit să plătească și pentru asfaltare sau construcții. Bineînțeles, prestatorii lucrării au fost aceleași firme „de casă" ale lui Cărncescu, controlate de oameni apropiați președintelui CJ.

A avut încredere în capitalismul românesc

▶ Brașoveanul Mihai Miron a dezvoltat mai multe afaceri cu capital și ambiții românești

▲ Mihai Miron a investit în afaceri care i-au garantat succesul, în domeniul sănătății și zootehniei

Carnea de vită din ferma de la Alba ajunge în mai multe restaurante din țară

Deși ferma se întinde pe câteva zeci de hectare are doar 9 angajați

Numele lui Mihai Miron a devenit cunoscut începând cu anul 1998, atunci când a realizat prima mare tranzacție farmaceutică de pe plan local. Brașoveanul a reusit să vândă, în două etape, compania Europharm către gigantul britanic GlaxoSmithKline (GSK). Afacerea Europharm, pornită în 1992 la Brașov ca o rețea de farmacii, a ajuns, sub conducerea lui Miron, cea mai modernă fabrică de medicamente din România. În laboratoarele Europharm, acesta reușise să scoată pe piață 82 de medicamente, trei dintre ele extrem de cunoscute: Paracetamol Sinus, Paracetamol Plus și Omeral.

A vândut Europharm pentru 45 milioane de dolari

După ce a vândut Europharm, tranzacție estimată la 45 milioane USD, brașoveanul și-a direcționat investițiile și spre alte domenii: a cumpărat un fost IAS din județul Alba și a început să se ocupe de agricultură. „Investițiile au fost orientate către producția vegetală și lapte, iar în anul 1998 am inaugurat o fabrică de lapte praf pentru copii. Una dintre fermele de animale este specializată pe rase de carne (Aberdeen Angus și Charolaise), iar în prezent suntem distribuitori de carne de vită pentru câteva restaurante din Sibiu, Cluj, Alba, București si două restaurante din Brașov, spune omul de afaceri.

Producător de lapte praf

Mihai Miron a făcut investiții și în agricultură și în industria alimentară, riscând o sumă importantă din banii câștigați de pe urma Europharm. A cumpărat câteva din grajdurile „CAP" dezafectate din jurul orașului Sebeș (jud Alba) achiziționând peste 1000 de hectare de pământ. Accesând sume importante din fondurile comunitare a investit masiv în reabilitarea și tehnologizarea grajdurilor și a pământurilor, importând animale de rasă, materiale și tehnologie de cea mai înaltă calitate. Pornind de la zootehnie, a reușit să dezvolte un business integrat, si sa comercializeze lapte praf, sub brandul Vitalact.

A transformat Valea Dorstatului

La Dostat, în județul Alba, a reușit să-și asigure materia primă din sursele proprii, adică, atât laptele, carnea, mulsul, procesatul, furajele cât și îngrășămintele se realizează „în curtea lui" – pe pământurile și în grajdurile sale. A reușit să transforme valea Dostatului (aprox 10 km), dintr-un manunchi de dealuri părăsite, mărăcinoase, cu cladiri dărăpanate și drumuri cu buruieni, într-un loc înflori-

Braşoveanul Mihai Miron este exemplul antreprenorului care şi-a propus ţinte înalte, a românului pasionat de tradiţie şi de glie, a ardeleanului care îşi calculează bine pasii. Afacerile lui au fost făcute în ţară, cu capital autohton. A demonstrat astfel că nu tot ce-i romanesc, e neaparat, şi prost.

▲ Spitalul Sfântul Constantin din Braşov este cel mai mare spital privat din Transilvania

tor, prosper, unde şi-au găsit de lucru permanent 115 ţărani, pe lângă alte sute de sezonieri. S-a implicat activ în comunitate, ajutându-i pe ţărani să-şi refacă gospodariile, finanţându-i pe alţii să-şi termine studiile, să se căsătorească, a făcut drumuri, a tras curent, a făcut staţii de filtrare.

A construit un brand nou: Ropharma

Brandul Ropharma s-a conturat în 1999, prin înscrierea acestuia la OSIM ca marcă înregistrată, însă abia în anul 2007 a început să fie activ pe piaţa din România, în urma preluării controlului asupra unui grup de patru firme de profil (Iassyfarm Iaşi, Medica Bacău, Farmaceutica Aesculap Târgu Mureş şi Global Pharmaceuticals Braşov). Trei dintre aceste firme erau continuatoare ale tradiţiei farmaceutice româneşti, constituite încă din anii 1950-1954 ca Oficii farmaceutice de stat, privatizate în 1999, iar una fusese înfiinţată în 1997 ca urmare a unei iniţiative private. Cele patru firme au fuzionat prin absorbţie, în 2009, sub brandul „Ropharma". La finele lui 2010, Ropharma a fost admisă la categoria I a BVB (Bursa de Valori Bucuresti).

Comuniştii moldoveni i-au naţionalizat fabrica

În 1998 a pătruns pe piaţa din Republica Moldova, prin achiziţia Companiei Farmaceutice de Stat „Farmaco" din Chişinău. În 2001, după ce comuniştii au ajuns la putere în ţara vecină, au fost naţionalizate peste 50 de Companii, printre care se afla şi Farmaco. „O cumpărasem cu 2,5 milioane de dolari şi investisem in jur de şase milioane de dolari. Suma de achiziţie am recuperat-o foarte greu, in instantele judecatoresti, dar investiţiile nu", a spus omul de afaceri braşovean, care a mai adăugat că oficialii din Republica Moldova, după plecarea comuniştilor de la putere, i-au oferit din nou societatea, propunere refuzata de această dată. Apucase, în schimb, să realizeze un joint-venture cu GSK în Moldova, Întreprinderea cu Capital Străin „Eurofarmaco", o fabrică de producţie de medicamente. „La finele lui 2010 am cumpărat pachetul de 50% pe care îl deţinea GSK în cadrul companiei, iar în prezent o deţin în totalitate", mai spune Miron.

Investiţie în cel mai mare spital privat

În urmă cu doi ani, împreună cu omul de afaceri Cristian Teodorescu şi cu vicepreşedintele SIF Transilvania, Floriean Firu, au pus bazele celui mai mare spital privat din Transilvania, Spitalul Sfântul Constantin. „Acum Ropharma funcţionează după un model de business integrat, având producţie de medicamente, distribuţie, comerţ cu amănuntul prin propria reţea de farmacii, şi spital. Decizia de a investi pe acest segment am luat-o în urma unor experienţe personale neplăcute. În plus, consider că este un serviciu pe care, împreună cu partenerii, îl întoarcem comunităţii, după ce comunitatea ne-a oferit şansa de a face afaceri de succes", a explicat Miron.

> „Sa vina Europa sa ne roage sa-i dezvaluim secretul puritatii laptelui si carnii, dar si pe cel al bucuriei de a trai. Toti acesti comisari care se-ntrec in a ne da lectii si a ne trage de urechi ar trebui sa vada intr-o zi, la fata locului, ce inseamna spatiul mioritic. Astfel, rapoartele lor viitoare se vor transforma in reportaje sentimentale"
>
> **Mihai Miron**

Studii clinice la Braşov

Iniţial proiectul spitalului prevedea doar două secţii. Astăzi el cuprinde următoarele discipline medicale: chirurgie, oncologie, ORL adulţi şi copii, neurochirurgie, urologie, chirurgie plastică – estetică, ortopedie şi ATI. Acest lucru a fost posibil ca urmare a deciziei investitorilor de a pune la dispoziţie resursele necesare dezvoltării acestui proiect, prin majorări de capital social succesive. În prezent Spitalul Sf. Constantin este probabil, cel mai mare si modern spital privat din Transilvania, care-şi propune să efectueze şi studii clinice. „Vom demara şi un proces de studii clinice, unele chiar de fază 1, cum ar fi studiile de Vidatox, un medicament care se foloseşte în oncologie", a mai spus omul de afaceri.

Spitalul ajunge anul acesta la rentabilitate

„În trimestrul 2 al anului 2012 cred că vom ajunge pe break-even point (n. red. - pragul de rentabilitate, adică acel punct în care veniturile obţinute din activitate sunt egale cu cheltuielile aferente)", a mai spus acţionarul majoritar al firmei braşovene. Spitalul va deveni un centru pentru transplant renal şi hepatic, dar Miron împreună cu partenerii îşi doreşte ca la Braşov să aducă noi specializări, cum ar fi neuroradiologie sau radiologie intervenţională, unele care „sunt atinse cam timid la noi în ţară, la Bucureşti sau la Cluj". Şi crede că va avea succes, după ce secţia de Oncologie a spitalului a ajuns să fie trataţi în cele 8 luni de funcţionare în anul 2011, prin spitalizare continuă sau de zi, peste 1400 de pacienţi.

▶ Braşovul – centru turistic medical

Spitalul „Sfântul Constantin" a fost prezent luna aceasta şi la Târgul de Turism de la Berlin, promovând serviciile medicale pe care le prestează. De altfel, Braşovul ar putea deveni un important centru de referinţă în România al turismului medical, după ce alţi oameni de afaceri locali au anunţat că vor investi 20 de milioane de euro într-un spital de oncologie. Tot aici funcţionează de trei ani şi ClinIcco, un spital privat specializat în cardiologie intervenţională, chirurgie cardiovasculară şi ortopedie-traumatologie.

Cronica transilvană din secolul al XVIII-lea arată că idila Prințului Vlad, guvernator militar, şi Duce de Făgăraş şi Amlaş, cu frumoasa Katharina a creat revoltă în rândurile pretendenților la mâna fetei, trei dintre ei provenind din familii înstărite ale comunității săseşti.

LEGENDELE BRAȘOVULUI

Iubita brasoveancă

▶ Inima de gheaţă a crudului voievod valah Vlad Ţepeş a fost cucerită de fiica unui ţesător sas din Braşov. Katherine a fost copleşită cu multă tandreţe timp de 20 de ani, cât a durat această relaţie, din care au rezultat cinci copii

Vlad a cunoscut-o pe Katharina în apropierea Crăciunului anului 1455, în preajma Bastionului Ţesătorilor, și s-a îndrăgostit iremediabil de ea.

Vlad şi-a construit la Braşov o casă fortificată, pe fundaţia căreia există o clădire şi în ziua de astăzi, pe strada Constantin Lacea

În anul 1437, Vlad Dracul şi fratele său Radu cel Frumos au fost luaţi ostatici de sultanul Murad, pentru a-l obliga pe tatăl lor, principele Valahiei, să rămână aliatul Imperiului Otoman. Vlad a fost astfel nevoit să participe, în 1438, la o invazie a turcilor în Ţara Bârsei. A fost pentru prima oară când a ajuns în cetatea Corona, numele din acea vreme a Braşovului. În 1442 a fost ajutat de către Ioan Corvin de Hunyadi să evadeze de la turci şi să se înroleze în marea armată a cruciaţilor Europei. În acelaşi an, Ioan Corvin îl căsătoreşte pe Vlad Dracul cu Anastasia-Maria, nepoată de soră a Sofiei Jagello, regina Poloniei. Ocupă pentru prima oară tronul Valahiei, în 1448, cu ajutorul saşilor din Corona, legând relaţii strânse cu mai mulţi oameni de seamă din cetate. Este izgonit de pe tron, după numai câteva luni, de Vladislav.

Casa lui Țepeş din Braşov

Numit de Ioan Corvin guvernator militar – rang deţinut şi de tatăl său, Vlad Dracul – se ocupă cu negoţul de cai, reuşind să strângă o avere considerabilă. Locuieşte în Braşov, într-o casă fortificată, aflată lângă muntele Tâmpa, undeva pe actuala stradă Constantin Lacea.

În 1453 însă, Ioan Corvin a ordonat demolarea cetăţii Brassoviei, aflată pe Tâmpa. Cu marile pietre rămase din ziduri, lespezi cioplite de meşterii Cavalerilor teutoni în 1211, i se ordonă lui Vlad Ţepeş, pe atunci guvernator militar, să întărească zidurile cetăţii şi a bastioanelor. Cu această ocazie, Vlad îşi construieşte, nu departe de vechea Brassovie, o casă fortificată, denumită în cronica săsească „Obere Forstadt“. Temelia acelei case există şi astăzi, pe ea fiind ridicată ulterior o altă clădire.

Mult mai tânără decât domnitorul

Atunci când s-au cunoscut, frumoasa săsoaică avea doar 17 ani, iar Ţepeş 34. În apropierea Crăciunului anului 1465, câteva fete foarte tinere se chinuiau să tragă la deal, prin zăpadă, o sanie mare, plină cu provizii pentru soldaţii din Bastionul Ţesătorilor, aflat în apropierea casei lui Vlad. Aflat împreună cu ofiţerii săi la baza dealului, a sărit să le ajute. Galanteria voievodului li s-a părut tuturor ciudată, până au înţeles că acesta nu-şi mai lua ochii de la codana blondă cu ochi albaştri. Katarina Siegel se remarca printr-o frumuseţe ieşită din comun.

Crescută la mănăstire

Fata starostelui (zunftmeister) breslei ţesătorilor, Thomas Siegel, a copilărit la Mânăstirea Franciscanelor din Mahlersdorf, după ce un incendiu cumplit i-a lăsat pe părinţii ei săraci lipiţi. La 17 ani, s-a întors în Corona. Vlad îl cunoştea pe tatăl Katharinei, bătrânul Thomas Siegel, încă din 1438, când fusese luat rob la turci, iar tatăl său, voivodul Vlad Dracul, insistase pe lângă bey să-l elibereze. Sărac, bolnav şi rămas fără casă, fostul conducător al breslei ţesătorilor locuia împreună cu familia sa la rudele soţiei, Susanna, născută Fronius, în aşa-numita Casă Tartler.

Casa Tartler

Imobilul se află şi astăzi pe strada Poarta Şchei nr. 14 şi aparţine Bisericii Evanghelice. Până în urmă cu câţiva ani, aici a funcţionat o grădiniţă. Ţepeş a trecut de mai multe ori pentru a-şi revedea iubita, care-şi petrecea cel mai mult timp ţesând într-o în căpere de la parterul Casei Tartler.

Ţepeş îi comandă Katharinei cele mai frumoase rochii, din mătăsuri şi dantele aduse din Veneţia şi Flandra. Cronica transilvană din secolul al XVIII-lea arată că idila Prinţului Vlad, guvernator militar, şi Duce de Făgăraş şi Amlaş, cu frumoasa Katharina a creat revoltă în rândurile pretendenţilor la mâna fetei, trei dintre ei provenind din familii înstărite ale comunităţii săseşti.

Vlad Țepeş vroia să o ia în căsătorie pe Katharina, dar rigorile religiei nu îi permiteau, deşi avea mai mulți copii cu amanta din Braşov. I-a scris, chiar, de două ori Suveranului Pontif, Papa Pius II, cerându-i o scrisoare de indulgență pentru a i se anula căsătoria cu prima soție, Anastasia Holszanska, nepoata reginei Poloniei.

LEGENDELE BRAȘOVULUI

a lui Vlad Tepes

Casa Tartler, unde a trăit frumoasa blondă Katharina, se află astăzi pe strada Poarta Şchei

Carnagiul din Bartolomeu

La 2 aprilie 1459, supărat pe taxele mari impuse de saşii din Braşov şi intrigile capilor cetăţii, Vlad Ţepeş a distrus toate recoltele de grâne din Ţara Bârsei. A poruncit să fie prinşi sute de târgoveţi şi negustori care veneau cu marfă în cetate, pe care i-a dus lângă mahalaua oraşului, în zona Bartolomeului de astăzi şi i-a tras în ţeapă. Dimineaţa, sângerosul domnitor a luat micul dejun printre muribunzii care agonizau traşi în ţeapă. După moartea acestora, a poruncit jefuirea şi incendierea Bisericii Bartolomeu, precum şi arderea satului Codlea. În timpul carnagiului, la urechile domnitorului a ajuns vestea că nevestele negustorilor din cetate au atacat casa unde locuia Katharina. Au bătut-o şi au pus-o la Stâlpul Infamiei. Pentru că i-au tăiat cozile, domnitorul a ameninţat că va da foc întregii cetăţi. Ca s-o scape pe iubita sa, i-a eliberat pe ceilalţi negustori saşi ce urmau să fie ucişi.

Nu şi-a putut anula căsătoria

Legenda spune că Ţepeş ar fi reuşit să recupereze una dintre cosiţele Katharinei, pe care apoi a păstrat-o pe o pernuţă de catifea. Într-o zi, a surprins-o pe soţia sa că umbla în dulapul în care îşi ţinea, ca pe un obiect sacru, cosiţa. S-a supărat foc şi a bătut-o. Vlad Ţepeş vroia să o ia în căsătorie pe Katharina, dar rigorile religiei nu îi permiteau, deşi avea mai mulţi copii cu amanta din Braşov. I-a scris, chiar, de două ori Suveranului Pontif, Papa Pius II, cerându-i o scrisoare de indulgenţă pentru a i se anula căsătoria cu prima soţie, Anastasia Holszanska, nepoata reginei Poloniei.

În 1462, cetatea de la sud de Carpaţi, unde s-a refugiat Ţepeş, este asediată de turci. Boierii l-au trădat, trecând de partea fratelui său, Radu cel Frumos, care era sprijinit de otomani. Anastasia, soţia lui, pentru a scăpa de temniţa turcească, s-a sinucis aruncându-se dintr-un turn în râul ce înconjura cetatea.

Complotul saşilor

Vlad a reuşit să scape asediului fortăreţei sale, folosind un pasaj secret prin munte. Ajutat de câţiva ţărani din satul Arefu, a reuşit să ajungă în Transilvania, pentru a-i cere ajutorul lui Matei Corvin, fiul lui Ioan Corvin de Hunyadi, regele Ungariei. Până la urmă, deşi a reuşit să scape de turci, a căzut victimă unui complot la care au participat şi saşii din Braşov. Complotiştii au ticluit, în numele lui Vlad Ţepeş, două scrisori cu peceţi false care au fost chipurile interceptate la Bran de către castelanii regali. Într-una dintre ele, domnitorul „cerea iertare“ sultanului şi-i promitea că i-l va preda pe însuşi „craiul Ungariei“. Crezând că scrisoarea e adevărată, regele Matei Corvin l-a arestat şi apoi l-a închis în Fortăreaţa Vişegrad.

13 ani de prizonierat

După primii patru ani de temniţă, a avut voie să se mute într-o casă, iar în ultimii ani ai prizonieratului, este silit să locuiască la Buda, cu domiciliu forţat. La insistenţele lui Ştefan cel Mare, care-i era văr primar, a fost eliberat, în 1476, după 13 ani. Este ajutat să se reînscăuneze ca domnitor al Valahiei, detronându-l pe Laiotă Basarab. Se pare că motivul politic al eliberării lui Vlad au fost presiunile turceşti tot mai mari asupra teritoriilor de la nord de Dunăre. Katharina a rămas alături de Vlad şi pe timpul detenţiei acestuia. Rămas văduv, Vlad ar fi putut s-o ia de nevastă, dar, pentru a câştiga bunăvoinţa familiei regale, s-a căsătorit cu o verişoară a regelui şi a devenit catolic.

Străpuns cu suliţa şi decapitat

Repus pe tronul Valahiei, a mai domnit doar câteva luni. Boierii, care doreau o relaţie bună cu Înalta Poartă, nu au fost de acord cu decizia lui Vlad de a nu mai plăti tributul şi au pus la cale asasinarea lui. În ianuarie 1477, în ciuda strădaniilor ostaşilor moldoveni lăsaţi să-i asigure protecţie, este străpuns cu suliţa de un turc angajat că slugă a sa, conform cronicilor vremii. Corpul său a fost decapitat şi capul trimis sultanului, care l-a aşezat într-o ţeapă, ca dovadă a triumfului asupra lui Vlad Ţepeş. După moartea lui Ţepeş, Katharina, ajunsă la 39 de ani, s-a întors la mânăstirea unde copilărise. Deşi nu s-au căsătorit niciodată, Vlad şi Katharina au avut cinci copii: Vladislav, Catherina, Christian, Hanna şi Sigismund. Ţepeş s-a îngrijit de toţi urmaşii săi, lăsându-le moştenire pământuri şi case.

Dragoste bolnavă

Psihologii care au analizat faptele lui Ţepeş au ajuns la concluzia că sângerosul voievod făcuse o pasiune bolnavă pentru Katharina. Dragostea pentru ea i-a strârnit crize foarte violente: lovea cu sabia lucrurile din jur sau se răzbuna pe cei care erau prin preajmă. Scenele de gelozie ale domnitorului au îngrozit cetatea Braşovului, într-una dintre acestea fiind rănit un preot. Unii sunt de părere că idila pe care domnitorul a avut-o în Braşov a dus, în final, la naşterea mitului vampirului însetat de sânge. Faptele lui de cruzime au fost relatate – cu ilustraţii pe măsură – mai ales în cronicile săseşti redactate după 1462, la Sibiu şi Braşov care l-au înfăţişat ca pe un personaj sanguinard şi violent.

Iubitele lui Tepes

Vlad Ţepeş a fost căsătorit de trei ori, cu o nobilă din Transilvania, Cnaejna Bathory, cu nepoata reginei Poloniei, Anastasia Holszanska, şi cu verişoara regelui Matei Corvin, Ilona Nelipic. A avut cinci copii din căsătoriile oficiale şi mai mulţi copii nelegitimi. Până s-o cunoască pe Katharina, Ţepeş a avut mai multe iubiri, printre care Ursulla (din Schassburg/ Sighişoara), Erika (din Bistriţa) şi Lize (din Hermannstad/Sibiu). Aceste cuceriri ale domnitorului din sud au creat mari nemulţumiri în breslelor săseşti, familiile tinerelor dorind să le căsătorească cu unul din comunitatea lor. Ţepeş a avut grijă să le căsătorească sau să le logodească pe toate iubitele sale de până la Katharina. Pe aceasta însă nici nu concepea să o împartă cu cineva.

Fiul Dragonului

Datorită masacrării a sute de negustori braşoveni, în 1459, cronicile l-au prezentat drept un monstru însetat de sânge, care ia masa lângă victimele sale aflate în agonie

Vlad Ţepeş a fost nepotul lui Mircea cel Bătrân şi fiul lui Vlad Dracul, de la care îşi trage numele de Dracula, sau Draculea fiu al lui Dracul. S-a născut în 1431, în cetatea Sighişoarei. A avut un frate mai mare – Mircea, şi un frate mai mic – Radu cel Frumos. În 1443, Vlad, tatăl lui Ţepeş, a fost învestit de împăratul Sigismund cu Ordinul Dragonului, o organizaţie închinată luptei împotriva Imperiului Otoman. Acest ordin i-a conferit apoi supranumele de Dracul, ţinând cont de faptul că la multe popoare „dragonului“ i se mai spunea şi „drac“. Dracula poate fi considerat un diminutiv – „fiul Dragonului. În 1447, Vlad Dracul şi fratele său Mircea au fost ucişi de boierii din Târgovişte, care l-au pus pe tronul Valahiei pe Vladislav. Ţepeş este supranumele dat mai târziu de turcii, după pedeapsa crâncenă pe care obişnuia să o aplice duşmanilor săi, dar şi trădătorilor şi răufăcătorilor: tragerea în ţeapă.

Complexul sportiv va mai fi dotat la subsol şi cu o zonă de recuperare pentru sportivi (care va include cabinete medicale, bazin, duşuri, grupuri sanitare, vestiare), saună, masaj şi hidroterapie. La etaj va exista un cabinet antidoping, dar şi un foaier, unde vor fi baruri, iar pe timp de vară o terasă cu şezlonguri.

Braşovenii vor avea cel mai modern bazin olimpic din ţară

Bazinul de înot al Braşovului, construit în 1978, a devenit istorie. În locul său a început să se ridice unul de dimensiuni olimpice în care se vor investi şapte milioane de euro.

Conform proiectului, Bazinul de înot va putea fi utilizat atât de sportivii de performanţă, pentru antrenamente, cât şi de copiii care doresc să ia cursuri de înot sau de persoanele care doresc să se relaxeze sau să facă tratament. O noutate este că persoanele cu dizabilităţi locomotorii vor avea acces în noul bazin care are o suprafaţă totală de 1.250 de metri pătraţi, datorită unor scaune speciale de imersie. Se vor putea bucura de apă, fără ca adâncimea piscinei, de peste doi metri, să fie un impediment.

Cladirea fostului bazin de la Sala Sporturilor a fost darâmată din temelii, urmând ca în locul ei să fie contruit un complex de nataţie ultramodern

Bazin pentru sporturi în apă

Nu în ultimul rând, autorităţile locale îşi propun să dezvolte sporturile practicate în apă şi vor să înfiinţeze o echipă de pollo. Bazinul cel mare va avea zece culoare pe o lungime de 50 de metri, iar soluţia de realizare a cuvei este una dintre cele mai moderne, fiind folosită cu succes pentru organizarea de competiţii de mare anvergură: un sistem cu panouri din inox laminate la cald cu PVC dur.

Şi un bazin pentru copii

Pe lângă bazinul de dimensiuni olimpice va mai fi construit şi unul de iniţiere în corpul anexă, care va avea o adâncime medie de doar 1,2 metri şi va fi folosit în special de copii pentru cursuri de înot. Constructorul are termen până în noiembrie 2012 să ridice noua clădire care va avea în total 4.800 de metri pătraţi, faţă de 2.800 de metri pătraţi cât avea cea veche. Noua construcţie va fi pe trei niveluri, iar, în total, vor fi 658 de locuri în tribune, de o parte şi de alta a bazinului.

Lucrări decontate

Deja, pentru lucrările care au fost demarate la începutul acestui an, Ministerul Dezvoltării, care practic va suporta 70% din consturile investiţiei, a decontat lucrări în valoare de 618.244 de lei. „Până la această dată, au fost executate lucrările de demolare şi în acest moment se execută lucrările de terasament şi infrastructură. Noi sperăm că vom putea preda construcţia înainte de termenul limită", a precizat Victor Manda, managerul de proiect.

Zona VIP şi fitness

Complexul va mai avea la subsol şi o zonă de relaxare cu saună şi jacuzzi, iar în corpul anexă va fi amenajată şi o sală de forţă şi fitness, o sală de mese, una metodică şi alta de conferinţe, dar şi cabinele VIP şi un bar.

▶ Demolarea, soluţia optimă

Bazinul de înot de la Braşov a fost construit în 1978, fiind reparat şi consolidat între anii 1986-1987, de atunci realizîndu-se doar mici modificări, reparaţii ori amenajări, care însă nu au împiedicat degradarea din ce în ce mai accentuată a clădirii. De aceea, s-a decis ca să fie ras din temelii, iar noua construcţie să fie făcută de la zero.

• MIca publicitate • MIca publicitate • MIca publicitate • • MIca publicitate • MIca publicitate • MIca publicitate • MIca publicitate •

SERVICII

● EVALUĂRI IMOBILIARE. Expert Evaluator Proprietăţi Imobiliare, membru titular ANEVAR şi UNEVAR, întocmesc Rapoarte de Evaluare pentru orice tip de imobil (case/vile, garsoniere/apartamente, terenuri, spaţii comerciale, birouri, hale), conform Standardelor Internaţionale de Evaluare. Expertiza de evaluare se execută pentru aflarea valorii de piaţă a imobilelor în cazul vânzării-cumpărării, partajului, lichidării, asigurării, raportării financiare (impozitării), garantării împrumutului bancar, intabulării, legalizării constructiei, etc. Tel: 0745/024488

● PRODUSE NOI SI SECOND HAND: Combine frigorifice, frigidere, maşini de spălat, monitoare, televizoare, piese mobilier RETUR şi SECOND HAND, şi articole de UZ CASNIC găsiţi la magazinul "BAZAR"de pe Str. A. Vlaicu nr. 4 (intersecţia cu Griviţei lângă clădirea SYNEVO). Ne puteţi contacta la numerele de telefon: 0723. 985424; 0726/687344
Vă aşteptăm !!!

● CURĂŢENIA NU MAI ESTE O PROBLEMĂ! Firmă de specialitate prestăm servicii de CURĂŢENIE DE ÎNTREŢINERE la sedii de firme, bănci, pensiuni, case, apartamente, CURĂŢENIE GENERALĂ şi CURĂŢENIE DUPĂ CONSTRUCTOR cu personal calificat. Preţuri negociabile în funcţie de complexitate şi suprafaţă. Tel: 0722/453575

● Vindem centrale termice pentru case şi apartamente pe gaz şi lemn, calorifere noi cu garanţie. Asigurăm transport. Braşov Str. Târnavei nr. 13. Tel: 0268/311 562 sau 0749/270 461.

DIVERSE

● Colecţionar cumpăr albume filatelice, timbre, monede, bancnote, decoraţii, insigne, cărţi poştale şi fotografii vechi. Tel: 0749/270 462.

Suplement alimentar PROMIOD
Produs natural 100%!
Certificat notificare AD-0131/11.06.2009 Când te vindecă natura însăşi...
Expoziţie cu vânzare şi consultaţie detaliată pentru folosirea produsului:
03.04.2012 MARTI
Braşov 11:00 - 12:00 şi 17:00 - 18:00
ITC Bdul Vlahuţă Nr. 10
Detalii in pagina 12

COMANDA MOBILA DE LA ARWKO
Oferta lunii Martie:
RABLA LA MOBILĂ
Design personalizat
după cerinţele clientului!
Str. De Mijloc, Nr. 70
Tel: 0741.771.000
www.mobila-comanda.biz

EROTIC

Mică publicitate prin
SMS la 1442
SMS-ul se scrie astfel: GB (spaţiu) text anunţ.
Un anunţ trimis prin SMS va apărea în două ediţii consecutive ale publicaţiei „Gazeta Braşovului"

Indicativ	Spaţiu	Text mesaj
GB		154 caractere

Tarif 3 EURO +TVA valabil în reţelele Orange, Vodafone, Cosmote
Anunţurile preluate până luni la ora 10.00 vor fi publicate în următoarea ediţie a săptămânalului Gazeta Braşovului
Nu există posibilitatea de opţiuni speciale: bold, italic, chenar etc. Mesajele cu conţinut indecent, incomplete sau care nu sunt în conformitate cu politica ziarului nu vor fi publicate. Nu ne asumăm răspunderea pentru veridicitatea anunţurilor.

Dă anunțul tău în „Gazeta Braşovului" prin SMS la numărul 1442. **Tarif 3 EURO +TVA, valabil în rețelele Orange, Vodafone, Cosmote**

SMS la 1442

SMS-ul se scrie astfel: GB (spațiu) text anunț. Un anunț trimis prin SMS va apărea în două ediții consecutive ale publicației „Gazeta Braşovului"

IMOBILIARE

VÂNZĂRI

Garsoniere

● Vând garsonieră, Tractorul, confort 1 semideco-mandată, parter, beci, mobilată, 22.000 Euro (cod 2242) Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● **Vând garsonieră, Al. Vlahuță, confort 1 decomandat, 36 mp, etaj intermediar, centrală termică, termopane, balcon închis în termopan, ușă metalică, parchet, gresie, faianță, 29.000 euro. Tel: 0721/308704**

● Vând cameră cu baie, transformată în garsonieră, Tractorul zona Stadionului Forex Aleea Constructorilor, cu îmbunătățiri gresie, faianță, parchet, termopan, baia este în cameră, suprafată de 12 mp, preț 8.300 euro ușor negociabil. Tel: 0747/771523

● **Garsonieră, Centru Civic - Hărmanului, confort 1, etajul 2, centrală termică, termopane, gresie, faianță, parchet, ușă metalică, bucătăria mobilată și utilată nou, modificată, renovată integral, 30.000 euro neg. Tel: 0751/188188**

● Vând 2 camere alipite transformate în apartament micuț în cartierul Noua Str. Laminoarelor, suprafața totală aproximativ 30 mp, etajul 3, separare de gaz și apă, încălzire cu convector, ușă metalică, parchet, geamuri termopan, este instalație de canalizare pentru baie, gresia, faianța și obiectele sanitare sunt cumpărate, în curs de instalare, preț 15.800 euro neg. Tel. 0741/059397

2 Camere

● Vând apartament 2 camere confort 1, decomandat, Str. Carierei zonă liniștită, etaj intermediar 3/4, suprafață 55 mp, separare de gaz, balcon mare, bucătărie, foarte spațioasă, 2 spații depozitare o cămară și o debara, preț 25.500 euro negociabil. Tel: 0731/833260

● **Vând apartament 2 camere, Grigore Ureche, confort 1, semidecomandat, centrală termică, termopane, parchet, balcon închis, însorit, 35.000 euro neg. Tel: 0721/308704**

● Vând apartament 2 camere Bd. Gării zona Sala Sporturilor, confort 1, etaj intermediar 3/4, suprafață 53 mp, semidecomandat, termopan la toate camerele, balconul închis în cornier, central termică proprie, gresie, faianță, parchet, beci, preț 41.000 euro neg. Tel: 0747/771523

● **Apartament 2 camere, Astra - școala 7, Apollo, decomandat, parchet, termopane, balcon închis, contorizat, ușă metal, însorit, 36.000 euro. Tel : 0751/188188**

● Vând apartament în Cartierul Astra, Aleea Mercur, confort 1, foarte spațios, semidecomandat, etaj intermediar 2/4, cu balcon inchis și îmbunătățit cu gresie, faianță, parchet, central termică, preț 40.000 euro neg. Tel: 0731/833260

● **Apartament 2 camere, Tractorul - Cerna, confort 1 decomandat, etaj intermediar, poziționat spre Est, centrală termică, termopane, ușă metalică, balcon închis, liber la vânzare, 41.000 euro. Tel : 0721/308704**

● Vând apartament 2 camere, Răcădău, confort 1 decomandat, etaj intermediar, îmbunătățiri, 52.000 Euro (cod 4292). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Vând apartament la casă Centrul Vechi str. Poarta Schei aproape de Piața Sfatului, în suprafață de 45 mp, situat la parter, este ideal pentru sediu de firmă/birou, fără îmbunătățiri, cu pod și curte comună, preț 35.000 euro neg. Tel: 0747/771523

● Vând apartament 2 camere în bloc tip vilă, Tractorul zona Pieții, confort 1, foarte spațios, 58 mp, etajul 2 cu pod deasupra, separare apă și gaz, parchet clasic, gresie, faianță, beci, curte interioară, preț 35.500 ușor negociabil. Tel: 0758/107102

● Vând apartament 2 camere, Carpaților, confort 1 decomandat, etaj intermediar, îmbunătățiri, liber, 47.000 Euro (cod 4295). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Vând apartament 2 camere deosebit, cartierul Triaj str. Fundătura Hărmanului, confort 1, decomandat, foarte spațios, 53 mp, recent renovat și amenajat modern, etaj 2/4, centrală termică de scară, balcon închis termopan, gresie, faianță, parchet laminat, semimobilat, bloc termoizolat, preț 37.500 euro neg. Tel: 0747/771523

● Vând apartament 2 camere, Zorilor, confort 1 decomandat, etaj intermediar, îmbunătățiri, 45.000 Euro (cod 4143). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Vând apartament 2 camere, amenajat în apartament cu 3 camere, situate în bloc tip vilă Calea București lângă Spitalul Judetean, confort 1, decomandat, amenajat modern, deosebit, 1 grup sanitar, toate îmbunătățirile gresie, faianță, parchet, termopan integral, central termică proprie, situat la parter, construcție din cărămidă, + 1 cameră la demisol, preț 55.000 euro neg. Telefon 0758/107102. Se pretează și ca spațiu comercial.

● Vând apartament 2 camere Răcădău, Str. Molidului, confort 1, decomandat, spațios, situat la etajul 1/4, cu îmbunătățiri central termică proprie, gresie, faianță, parchet, termopan la cameră, balconul deschis, preț 49.900 euro. Accept schimb cu garsonieră și diferentă, sau 2 garsoniere. Tel: 0731/833260

3 Camere

● Vând apartament 3 camere, Noua, confort 1, circular, etaj intermediar, îmbunătățiri, 55.000 Euro (cod 2405). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● **Apartament 3 camere, Tractorul - Gloriei, confort 1 decomandat, vedere bilaterală, 2 bai, balcon închis în termopan, centrală termică, gresie, faianță, parchet, ușă metalică, 2 locuri parcare, beci, 53.000 euro neg. Tel: 0721/308704**

● Vând apartament 3 camere zonaVlahuță, Str. Mimozei, semidecomandat, cu mici îmbunătățiri, ușă metalică, separare de gaz, parchet masiv, debranșat de la CET, etajul 4, preț 37.000 euro negociabil. Telefon: 0731/833260

● Vând apartament la casă în Astra Str. Traian, în apropierea Pieții Traian, compus din 3 camere, baie, bucătărie stil American, hol de acces, suprafață locuibilă 65 mp, cu toate îmbunătățirile gresie, faianță, parchet laminat, termopan la toate geamurile, central termică proprie, beci, curte mare comună cu două familii, demisol înalt, pretabil spațiu comercial, preț 43.000 euro neg. Tel: 0741/059397

● Vând apartament 3 camere, Zorilor, confort 1 decomandat, etaj intermediar, îmbunătățiri, 60.000 Euro (cod 2373). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

4 Camere

● Vând apartament 4 camere, 15 Noiembrie, confort 1 decomandat, "la casă", suprafață 120 mp, 2 balcoane, 73.000 Euro (cod 797). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Vând apartament 4 camere, B-dul Gării, confort 1 decomandat, etaj intermediar, suprafață 100 mp, îmbunătățiri, 80.000 Euro (cod 752). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

Case

● **Ofer spre vânzare vilă, situată în cartierul Tractorul, zona pieței, an construcție 2003, suprafața totală 450 mp, suprafața utilă 120 mp/nivel. Casa este formată din parter și mansardă dublă. Parterul are cameră, baie, bucătărie, living și terasă. Mansarda este compusă din 2 dormitoare cu 1 baie, terasă și un dormitor matrimonial cu baie proprie, dressing și terasă. 2 din cele 3 dormitoare de la mansardă au scară interioară care ne conduc în alte 2 camere. Centrală termică/nivel, termopane, gresie, faianță, parchet, singur în curte, garaj, zonă liniștită și însorită (poziționare S - E). 160.000 euro neg. Tel: 0721/308704**

● Vând casă zona Griviței compusă din 2 camere, baie, bucătărie, hol de acces, recent îmbunătățită cu gresie, faianță, parchet laminat, pretabila pentru activități comerciale, curte de 30 mp, singur în curte, pod, fără acces auto, loc parcare 41.500 euro negociabil. Tel 0747/771523

● Vând casă în Schei, zona Maternitate, P+2E+M, 6 camere, suprafață construită 275 mp, teren 400 mp, 275.000 Euro (cod 3094). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Vând casă modestă zona Brașovul vechi, zona De Mijloc – Lungă compusă din 3 camere, baie, bucătărie, pod mansardabil cu placa de beton deasupra primului nivel, fără îmbunătățiri, beci mare, înalt și boltit, curte aproximativ 100 mp, acces auto pentru 2 mașini, singur în curte, ideal investiții sau amenajare ca și spatiu comercial, preț 59.000 euro neg. Tel 0731/833260

● **Vând casă, Tărlungeni - Purcareni (intrare), suprafața totală 335 mp, curte + gradină, 3 corpuri, 3 camere, baie, beci, fântână cu hidrofor, cuptor de pâine, casa necesită renovare, 30.000 euro neg. Tel: 0751/188188**

● Vând casă în Bartolomeu, construcție 2011, P+2E, 5 camere, suprafața construită 224 mp, teren 280 mp, 100.000 Euro+TVA (cod 3284). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Vând casă modestă zona Griviței aproape de intersecția cu Aurel Vlaicu, compusă din 2 camere, baie, bucătărie, cămară, construcție din cărămidă, suprafață construită aproximativ 70 mp, cu toate utilitățile apă, gaz, curent, canalizare, necesită îmbunătățiri, pod mansardabil, pivniță, curte cu acces auto, front la 2 străzi, teren în suprafață 140 mp, preț 65.000 euro neg. Tel: 0758/107102

Vând apartament deosebit în vilă Zona Dealul Cetatii, Str. Sitei compus din 2 camere mari, bucătărie 2 băi, hol, cămară, cu toate îmbunătățirile termopan, centrală termică, parchet masiv, gresie, faianță, suprafața construită 65 mp, beci mare, curte, gradină proprie cu pomi fructiferi de 150 mp, amenajat cu gust deosebit, privelişte deosebită, preț 48.000 euro ușor neg. Tel: 0758/107102

● Vând casă în Florilor, P+E, 6 camere, garaj, suprafața construită 250 mp, teren 250 mp, 175.000 Euro (cod 3145). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Vând casă, construcție 2008 Str. Carierei, zona de intrare dinspre Str. Lungă, dispusă pe 2 nivele, D+P, și pod, ideal pentru mansardare, cu 2 camere, baie, bucătărie, hol, cu mici îmbunătățiri gresie și faianță în bucătărie și baie, parțial parchet, încălzire pe gaz, ușă metalică la intrare, demisolul este înalt, format din 2 încăperi mari, posibilitate amenajare ca și spațiu de locuit, izolație exterioară cu polistiren, curte de 350 mp, singur în curte, fără acces auto, preț 58.000 euro. Telefon 0747/771523

● Vând vilă la cheie finisată complet în Stupini, zona Merilor, P+E+M, construcție 2008 compartimentată astfel: la Parter are Bucătărie, sală de mese, living, hol, debara, terasă, iar la etaj sunt 3 dormitoare cu 2 terasă și o baie, mansard este necompartimentată, teren în suprafață de 680 mp, preț 85.000 euro ușor neg. Se accept variante schimb apartament +diferență. Tel 0731/833260

● Vând casă cartierul Noua apropiere de grădina ZOO, dispusă pe P+M compusă din 3 camere, baie, bucătărie cu toate îmbunătățirile gresie, faianță, recent renovată, cu termopan integral la toate geamurile, central termică proprie, suprafața utilă 100 mp, dispune de pod mare mansardabil, beci spațios, magazie, curte cu acces auto aproximativ 100 mp, liberă la vanzare, preț 56.000 euro neg. Telefon 0758/107102

● Particular vând casă de vacanță (cabană construită din lemn), situată în pădurea de lângă lacul RECI, zonă mirifică. Cabana este formată din parter și mansardă, în suprafață de 60 mp. La parter are living, baie, bucătărie și terasă, iar la mansardă sunt 2 dormitoare, hol și balcon. Cu toate utilitățile. Terenul pe care este amplasată are 385 mp și este concesionat pentru 385 euro pe an. Prețul de vânzare este de 27.000 euro. Tel: 0745/168108

● Vând casă în Schei zona Piața Unirii cu 3 camere, baie, bucătărie cu îmbunătățiri cu central termică, pod mansardabil, acoperiș nou, necesită îmbunătățiri la interior, liberă la vânzare, singur în curte, curte mică, preț 39.000 euro neg. Tel: 0758/107102

Terenuri

● Hălchiu, loturi 1000 mp, PUZ case, 5 Euro/mp. Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Particular vând teren în Hărman cu suprafața de 13.300 mp. Terenul are front de 47 m direct la DN 11, curentul și apa sunt la capătul terenului. Situat la 6 km de la ieșirea din Brașov, terenul este ideal pentru orice fel de dezvoltare: motel, pensiune, spălătorie TIR, hale, sediu firmă, popas, parcare TIR, platformă, showroom, etc. Prețul este de doar 8 euro/mp. Tel: 0745/168108

● Brașov la 3 km spre Tărlungeni, loturi 857 mp, zona de case, utilități,iluminat stradal, 15.000 Euro/lot. Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Brașov spre Stupini, Zona DN 13 - Elmas, suprafață 1.000 mp, intravilan Brașov,utilități existente pe teren, front 29 m, PUZ existent mică industrie și prestări servicii, showroom, 30 Euro/mp (cod 3358). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Proprietar vând teren intravilan parcelat, cu PUZ pentru construcții de locuințe situat în Hărman. Fiecare parcela are suprafața de 405 mp plus cota de drum care se oferă gratuit. Frontul parcelelor este de 19 m. Prețul se negociază și este de doar 3.200 euro pentru o parcelă. Se poate achita integral sau în rate direct la proprietar, fără garanții suplimentare. Tel: 0729/026029

● DN13, Hălchiu spre Feldioara, vis-a-vis de MIELLE, suprafață 15.000 mp, front 380 m, PUZ aprobat, acces din sens giratoriu, 4 Euro/mp (cod 3143). Cov-Alin Imobiliare Tel: 0268/315228

● Particular vând 1.000 mp teren intravilan situat în Hărman. Terenul are toate utilitățile (apă, canal, curent și gaz), este localizat în cartier de vile noi și este îngrădit. Puteți construi imediat. Preț 38 euro/mp negociabil. Tel: 0745/168108

ÎNCHIRIERI

Oferte locuințe

● **Ofertă închiriere, apartament 2 camere, Bisericii Romane, confort 1 decomandat, centrală termică, termopane, gresie, faianță, parchet, balcon închis, bucătărie mobilată și utilată, balcon închis, 180 euro. Tel: 0751/0188188**

Spații comerciale

● **Ofertă închiriere, spațiu birouri, Castanilor - Centrul Civic, 15 mp, vitrină, termopane, utilități separate, grup sanitar propriu, mobilat, 350 euro neg. Te: 0721/308704**

CUMPĂRĂRI

Garsoniere/Apartamente

● **Cumpăr urgent apartament 3 camere, zona Tractorul, decomandat, etaj intermediar cu centrală termică. Tel: 0721/308704**

● **Cumpăr apartament 2 camere, cartierul Tractorul, decomandat, cu sau fără îmbunătățiri, exclus ultimul etaj, accept parter. Ofer plată cash. Tel: 0751/188188**

Case

● **Doresc să cumpăr casă, în Brașov, max 3 camere, singur în curte, cu sau fără îmbunătățiri sau cu posibilitate de extindere (mansardare). Tel: 0721/308704**

Caseta tehnică

GAZETA BRASOVULUI
Zilnic pe internet, săptămânal pe hârtie

Director: Alexandru GHIZA
Director vânzări: Andreea RUSU
Director marketing și distribuție: Alen TRAXLER
Redactor șef: Doina TURCU
Redactori: Andrei BÂRSAN (Economic); Octav FILIMON (Social); Andrei DINU (Politic); Adriana ALEXE (Fapt divers)
Publicitate: andreea.rusu@gazetabrasovului.ro
Adresa redacției: contact@gazetabrasovului.ro

Regalina

Ferma din Rasnov

Oua proaspete la pret de producator!

Va asteptam la noul magazin deschis la Ferma!

Rasnov, Str. Campului Nr. 1, DN 73A, Rasnov - Zarnesti, Tel: 0758.087.977

Puchianu mizează pe parcurile industriale

▶ Candidatul independent la funcția de președinte al Consiliului Județean Brașov, Dumitru Ioan Puchianu susține că parcurile industriale vor resuscita industria și economia județului nostru

Candidatul independent la funcţia de preşedinte al Consiliului Judeţean (CJ) Braşov, Dumitru-Ioan Puchianu, a precizat că principala componentă a strategiei sale electorale este susţinerea producţiei industriale, astfel încât să se creeze noi locuri de muncă.

Puchianu, care deţine şi funcţia de şef al Agenţiei de Dezvoltare a Judeţului Braşov, consideră că pentru o dezvoltare reală a judeţului ar fi nevoie de deschiderea a patru parcui industriale atât în Braşov, cât şi la Făgăraş, Rupea şi Zărneşti. Acestea ar urma să aibă o suprafaţă totală de 500.000 de metri pătraţi şi ar asigura locuri de muncă pentru 30.000 de oameni. „Am început să lucrez la acest proiect şi am avut deja discuţii şi cu autorităţile locale din zonele respective“, a precizat Puchianu.

Proiectul parcului industrial de la Braşov ar urma să se întindă pe o suprafaţă de 300.000 de metri pătraţi şi să fie amplasat ori în vecinătatea CET, ori în apropiere de comunele Sânpetru, Bod sau Hărman. Parcul de la Făgăraş va avea o suprafaţă de 100.000 de metri pătraţi, iar cele de la Zărneşti şi Rupea, câte 50.000 de metri pătraţi. „Costul celor patru obiective ar fi de 135 de milioane de euro care, în proporţie de 90% ar putea fi obţinuţi din programe europene. În acest mod, în judeţ ar putea fi atraşi investitori chinezi sau indieni care sunt foarte interesaţi să pătrundă pe piaţa europeană”, a explicat Puchianu.

Dumitru Ioan Puchianu este convins că parcurile industriale vor atrage investitori străini în județul Brașov

Supliment alimentar PROMIOD

Produs natural 100%!

Certificat notificare AD-0131/11.06.2009 Când te vindecă natura însăşi...

Sănătate cu aromă de miere

„Apifito“ este una dintre cele mai mari companii internaţionale producătoare de produse naturiste.Unul dintre obiectivele cu caracter prioritar ale activităţii companiei îl constituie elaborarea unor noi preparate. În acest scop a fost creat departamentul de cercetare în cadrul căruia îşi desfăşoară activitatea specialişti din diferite domenii ştiinţifice.Se lucrează în strînsă colaborare cu instituţiile de ştiinţă şi cercetare de elită,care efectuează testări clinice şi preclinice ale preparatelor.

Actualmente, pe piaţa României suntem cu produsul de bază al companiei-produsul naturist “Promiod”,ce include toate proprietăţile posibile ale mierii şi componentelor ei.”Promiod” a fost elaborat cu 8 ani în urmă de savanţii ruşi.Suplimentul alimentar „Promiod” este produs de concernul din oraşul Kiev,Ukraina,filiala ce produce „Promiod” pentru toate ţările Uniunei Europene,conform tehnologiilor speciale a învăţaţilor ruşi din oraşul Permi.

Toate ingredientele sunt colectate din munţii Ural şi anume: miere (ce nu conţine zahăr), propolis, ceară de albine, ulei de: cătină (Hippophae rhamnoides L.), cedru (Juniperus virginiana L.) şi dovleac (Cucurbita pepo). Fiecare din aceşti componenţi au multiple efecte benefice asupra organismului, dar combinate împreună, conform formulei speciale, elaborate de savanţii ruşi,”Promiodul” are o putere enormă.Produsul naturist „Promiod” există numai sub formă de gel.Modul de administrare-obligatoriu pe cale bucală şi,paralel-local. Datorită acţiunii directe asupra pereţilor vasculari scade nivelul colesterolului şi diminuează riscul aterosclerozei. Poate fi utilizat în profilaxii cardiovasculare, ca: aritmia, stenocardia, boala ischemică cardiacă, hipertensiune gr. 1-2, distonie vegetovasculară, dilatarea varicoasă a venelor, tromboflebită.O eficacitate deosebită are suplimentul alimentar ”Promiod” în caz de migrene, mialgii, stări meteodependente.Acţiune de neînlocuit are suplimentul alimentar“Promiod”folosit în caz de : artrită, artroză, gută, afecţiuni de menisc şi a colului femural, reumatism, neurite, osteohondroză, radiculită, hernie de disc, etc.

Suplimentul alimentar “Promiod” reglează funcţia glandei tiroide. Este eficient şi împotriva diabetului zaharat, deoarece mierea din componenţa produsului nu conţine zahăr şi,combinaţia cu uleiurile respective acţionează benefic asupra pancreasului,scăzînd nivelul glicemiei din sânge.Produsul acţionează benefic în stări posttraumatice,în regenerarea suturilor postoperatorii,cât şi în miopie, glaucom, conjunctivită, etc. Suplimentul alimentar “Promiod” îmbunătăţeşte funcţiile tractului gastrointestinal, dezintoxică ficatul, reglează flora intestinală în caz de disbacterioză, colite, ulcer stomacal şi duodenal, pancreatite, hepatite, hemoroizi. Deasemenea, se utilizează în profilaxia atât a patologiilor sistemului urinar, cât şi reproductiv: litiază urinară, cistită, prostatită, adenom de prostată, dar şi în domeniul ginecologic.

Utilizarea suplimentului alimentar “Promiod” ca profilaxie contribuie la ridicarea imunităţii împotriva infecţiilor respiratorii virale, chiar şi împotriva patologiilor bronhopulmonare (bronşite, astm, pneumonii). O eficacitate deosebită are “Promiod” cînd este întrebuinţat împotriva : sinuzitei, haimoritei, otitei, dar şi împotriva: exemei, psoriazisului; are efect antiinflamator şi antitumoral. “Promiod” - alegere corectă pentru cei ce tind a fi sănătoşi prin puterile naturii, incluse în acest supliment alimentar.

Produsul naturist „Promiod” este numai sub o singură formă-gel. Poate fi procurat de la unicul distribuitor din România la momentul expoziţiei sau prin servicii poştale,apelînd la reprezentanţa firmei. Feriţi-vă de produsele contrafăcute!!!

Produsul a fost testat de ISP Iași - Certificat de notificare 11.06.2009

OPINIILE CONSUMATORILOR

Dorobanțu Elena 57 ani Brașov

Am revenit sa zic multumesc din toata inima si sa mai procur o cura pentru obtinerea unor rezultate si mai bune. Aveam diabet zaharat si am folosit produsul naturist Promiod. Dupa trei luni mi-a scazut glicemia de la 147 la 116, si se mentine la 116. Mi s-a reglat somnul, acum am un somn profund si linistit, nu mai sunt stresata. Aveam probleme cu ochii, nasul si gatul, dupa patru luni de administrare a produsului am observat ca vad mai bine, nu imi mai lacrameaza ochii si nu mi se mai infunda nasul.

Va multumesc din suflet!

Popa Petre 61 ani Pitești

Am urmat produsul naturist PROMIOD intern 4 cure consecutive. Aveam problem cu hemoroizii am fost operat de 2 ori si dupa 2 saptamini iar apareau ,cardiopatie ischemica cu fibrilatii. Dupa 1 cura am observat ca nu mai am fibrilatii,iar dupa 3 luni de administrare a produsului nu am mai avut probleme cu hemoroizii. Sunt foarte multumit am mai multa energie si forta, in general s-a imbunatatit starea sanatatii. Recomand tuturor acest produs.

Racolta Ana 78 ani Lupeni jud. Hunedoara

Pina a afla despre produsul naturist Promiod aveam mai multe probleme de sanatate. Tensiunea arteriala inainte oscila la valorile 210/110mmHg, iar acum se mentine la 150/70mmHg .Aveam glaucoma la ochiul drept nu vedeam nimic cu el , iar dupa 3 luni de administrare a produsului naturist PROMIOD am inceput sa vad putin . In afara de asta mi s-a reglat tranzitul intestinal, s-au ameliorat durerile articulare, am o stare generala buna. Am revenit sa zic multumesc din toata inima si sa mai procur o cura pentru obtinerea unor rezultate si mai bune.

Ciolan Elena 57 ani Codlea

Am folosit produsul naturist Promiod 4 cure consecutive cite o linguruta de doua ori pe zi dupa recomandarile primite, pentru ca am diabet zaharat. Aveam glicemia 175, colesterolul 240, trigliceridele erau peste norma, gastrita hiperacida, adesea aveam ameteli. Dupa prima cura nu am mai avut ameteli si dureri de stomac ce erau provocate de gastrita, iar dupa 3 luni am repetat analizele si glicemia mi-a esit 125, trigliceridele 112, colesterolul 112. Va multumesc! Intr-adevar aveti produse bune!

Mares Alexandrina 73 ani Brașov

De mai mult timp ma deranjau durerile insuportabile ce le aveam la rinichi, vijiit in urechi, tot timpul eram balonata. nu ma mai simt balonata.Mi s-a imbunatatit starea generala a organismului si sint mai linistita, dorm mult mai bine.Va multumesc!

Expoziție cu vânzare și consultație detaliată pentru folosirea produsului:

03.04.2012 MARTI

Brașov 11:00 - 12:00 și 17:00 - 18:00

ITC Bdul Vlahuță Nr. 10

Cura pentru boli cronice include 3 flacoane; Cura profilactică include 2 flacoane; Pentru proceduri locale, suplimentar 1 flacon.

Prețul unui flacon este 60 RON - Pentru Pensionari si invalizi este de 55 RON

Informații la telefoanele:

0268.510.170. ROMTELECOM 0368.433.505 RDS

0744.805.532. ORANGE 0731.233.697. VODAFONE 0767.304.865. COSMOTE

De luni până vineri între orele 9:00 - 17:00 www.ro.apofito.net